

METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2025/72

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Müüja andmed

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)	Registrikood 70004459 Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald 45403 Lääne-Viru maakond	Tel 676 7500 E-post rmk@rmk.ee
Esindaja	Puiduturustusosakonna turustusspetsialist Jaanus Reinvee Isikukood 37204222758	Tel 5132961 E-post jaanus.reinvee@rmk.ee
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatause esimehe 16.01.2025 käskkiri nr 1-5/7		

Ostja andmed

Tori Timber OÜ	Registrikood 11407041 Papiniidu tn 5, Pärnu linn 80042, Pärnu maakond	
Esindaja	Juhatause liige Roald Orm Isikukood 37707034212	Tel. +372 513 8440 e-post roald@toritimer.com
Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): põhikiri		

1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind

- 1.1. Müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment, kogus ja asukoht:	Kvaliteet:	Hind:
Vastavalt lisale nr 1 "Tarnegraafik"	Vastavalt lisale 2 "Kvaliteedinõuded"	Vastavalt lisale 3 "Hinnakokkulepe"

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbi viidud 26.02.2025 avaliku enampakkumise võitnud isikuga.

2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.

- 2.1. Metsamaterjali üleandmise tarnetingimus (Incoterms 2020), üleandmise koht ja aeg on kokku lepitud lepingu lisaga 1 „Tarnegraafik“. Müüja volitatud vedaja vormistab metsamaterjali vedamiseks elektroonilise veodokumendi, edaspidi **e-veoseleht**.
- 2.2. Ostja on kohustatud teatama müüjale e-veoselehe saatmiseks elektronposti aadressi kuni ostja liitumiseni elektroonilise veoselehe registriga (EVR). Liitumisel EVR-ga kaasneb iga e-veoselehe eest tasu teenuse pakkuja hinnakirja alusel (tüüptingimuste p 13.3). Kuni ostja liitumiseni EVR-ga edastab müüja selle ostjale e-postiga aadressil roald@toritimer.com ja ostja tasub müüjale e-veoselehe teenustasu müüja arve alusel.
- 2.3. Ostja teostab metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise omal kulul ostja laos . Metsamaterjali mõõtmine teostatakse virnmaterjalidel (paberipuit, küttepuit, tehnoloogiline puit) RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud www.rmk.ee) toodud mõõtmismetoodika alusel. Palkide mõõtmine teostatakse notthaaval RMK palkide standardis (avaldatud

www.rmkk.ee) toodud mõõtmise juhiste alusel, palkide mahu arvutamiseks kasutatakse samas toodud palgi mahu valemit $V=(d^2 L(a_1+a_2L)+a_3L^2)/10000$. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama Lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Ostjal ei ole õigust teha kvaliteedis kitsendusi lepingu lisas 2 esitamata puidurikete osas ning metsamaterjali kvaliteedi langusest (kuivamislohed, sine, laomädanik jmt) tingituna prakeerida metsamaterjali kui kvaliteedi hindamine ei ole toimunud kokkulepitud tähtaja jooksul.

- 2.4. Ostja on kohustatud virnmaterjali üle mõõtma ja hindama selle kvaliteedi metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu, palkide mõõtmise kohustub ostja teostama 3 (kolme) päeva jooksul metsamaterjali saabumisest ostja lattu. Metsamaterjali mõõtmise ja selle kvaliteedi hindamise juures võib viibida müüja esindaja.
- 2.5. Metsamaterjali mõõtmise tulemusel koostab ostja metsamaterjali mõõtmise aruande, edaspidi **mõõtmisraport**. Mõõtmisraportisse peab olema kantud kogu tarnitud metsamaterjali mõõtmist ja kvaliteedi hindamist puudutav informatsioon. Metsamaterjali maht metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise aktis tuleb määrata täpsusega kolmanda kohani peale koma.
Metsamaterjali mõõtmisraporti teeb ostja müüjale kättesaadavaks 1 (ühe) tööpäeva jooksul koorma mõõtmisest.
Palkide mõõtmisraporti edastab ostja mõõtmisandmete edastamiseks loodud müüja ftp-serverisse, kasutades talle väljastatud kasutajanime ja parooli või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile. Mõõtmisraporti struktuur ja vorminõuded on müüja poolt kehtestatud ja edastatakse ostjale.
Virmaterjali mõõtmisraporti edastab ostja müüjale mõõtmisandmete sisestamiseks ja edastamiseks loodud veebipõhise rakenduse (KPV) kaudu või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile.
- 2.6. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Praaknottideks loetakse notid, mis ei vasta lepingu lisas 2 toodud vastava sortimendi kvaliteedinõuetele. Praagi mahuks arvestatakse ainult praaknottide maht. Kui müüja poolt ostjale üle antavas metsamaterjali koormas on kvaliteedinõuetele mittevastavat metsamaterjali rohkem kui 10 (kümme) %, on ostjal õigus keelduda sellise metsamaterjali koorma vastuvõtmisest. Ostjal lasub kohustus sellest viivitamata teavitada müüja esindajat.
- 2.7. Ostja tasub kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali eest hinna, mis on toodud lepingu lisas 3 „Hinnakokkulepe“. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.
- 2.8. Mõõtmisraporti alusel koostatakse arve. Arve koostamisele võib eelneda metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.
- 2.9. Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõtmisraporti kättesaamist.
- 2.10. Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teist poolt pärast tarnitud metsamaterjali mõõtmisporti esitamist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on RMK puidukontrollmõõtjad.

2.11. Ostja mittenoostumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) % kannab erapooletu mõõtmisega seotud kulud ostja. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärselt sõltumatu mõõtja töötajaid.

2.12. Müüja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

Nimi/ isikukood	Aadress	Telefon	e-post
Esta Kaljussaar	Paide mnt 14, 86602 Paikuse, Pärnumaa	676 7642	aktid.edela@rmk.ee

2.13. Ostja poolne metsamaterjali vastuvõtja ja mõõtja on:

Nimi	Tarnekoht	Telefon	e-post
Paavo Vaher	Selja	56958866	paavo@torisawmill.com

2.14. Ostja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

Nimi/ isikukood	Aadress	Telefon	e-post
Kerttu Kaljusoo	Papiniidu 5, 80042 Pärnu	56343400	kerttu@toritimmer.com

2.15. Lepingu punktis 2.12. - 2.14. toodud poolte kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt.

3. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit

3.1. Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

3.2. Maksetähtaeg (Tüüptingimuste art. 5)	3.3. Krediidilimiit						
Ostja kohustub enne lepingu lisas 1-1 tarnegraafik toodud metsamaterjali üleandmist kandma müüja arvelduskontole nr EE781010402024861004 ettemaksu, tehes seda hiljemalt järgmisteks maksetähtaegadeks : <table border="1"> <tr> <th>ettemaksu tasumise tähtaeg</th><th>summa käibemaksuga EUR</th></tr> <tr> <td>14.04.2025</td><td>14850,21</td></tr> <tr> <td>2.05.2025</td><td>13715,24</td></tr> </table> Ettemaksu ületav müügiarve kuulub tasumisele hiljemalt 10 päeva jooksul. Maksekorralduse selgitusse märkida „müügileping 3-3.6.1/2025/72 ettemaks“	ettemaksu tasumise tähtaeg	summa käibemaksuga EUR	14.04.2025	14850,21	2.05.2025	13715,24	Krediidilimiit ettemaksu saldo ulatuses.
ettemaksu tasumise tähtaeg	summa käibemaksuga EUR						
14.04.2025	14850,21						
2.05.2025	13715,24						

3.4. Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-posti aadressile:

roald@toritimmer.com

3.5. Juhul, kui ostja ei ole tasunud kokkulepitud summas tähtaegselt ettemaksu lepingu alusel tarnitava metsamaterjali eest, on müüjal õigus ühepoolselt keelduda tarnegraafiku täitmisest, nõuda ostjalt leppetrahvi 10 (kümme) % ettemaksu summast ja lepingust taganeda.

4. Lepingu kehtivus

4.1. Leping jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

4.2. Leping kehtib kuni 31.12.2025

5. Tüüptingimused metsamaterjali müügilepingu osana ja poolte täielik kokkulepe

5.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud www.rmk.ee. Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolselt muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.

5.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:

5.2.1. Lisa nr 1 “Tarnegraafik”;

5.2.2. Lisa nr 2 “Kvaliteedinõuded”;

5.2.3. Lisa nr 3 “Hinnakokkulepe”.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Roald Orm

Lisa 1-1
 RMK ja Tori Timber OÜ vahelise
 metsamaterjali müügilepingu
 nr 3-3.6.1/2025/72 juurde

TARNEGRAAFIK

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali tarnegraafik on järgmine:

1. RMK 26.02.2025 avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks tunnistamise protokoll nr 3-3.4/ 2 kohaselt müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille sortiment, tarnekoht, tarnetingimus ja kogus tarneperioodil 12.03.2025 - 30.06.2025 on sätestatud alljärgnevalt:

Sortiment	Tarnetingimus	märts	aprill	mai	juuni	kokku
Kasevineeripakk 12+ cm	DPU Muuga		103	70		173
Kasevineeripakk 12+ cm	DPU Selja		25			25
Madalakvaliteediline kuuse- ja männipalk	DPU Muuga			56		56

2. Vastuvõtt toimub kõigil nädalapäevadel kell 0:00-24:00, riigipühadel eelneval kokkuleppel
3. Pooled lepivad kokku, et müüja kohustus loetakse täidetuks kui tähtjaks üle andmata puidukogus ei ületa 10 (kümme) % kokkulepitud kogusest. Tarnegraafikuga tähtjaks kokkulepitud koguseid ületavad tarnitud kogused loetakse järgnevate tähtaegade kohustuste täitmiseks. Müüjal on lubatud tarnida metsamaterjali sortimendi kogusest tarneperioodi jooksul kuni 10 (kümme) % vähem või rohkem.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
 Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
 Roald Orm

Lisa 2
RMK ja Tori Timber OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2025/72 juurde

KVALITEEDINÕUDED

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded ja mõõdud on järgmised:

Kasevineeripakkude kvaliteedinõuded

Rikke nimetus / Kvaliteet	BC
Läbimõõt kooreta (cm) - ladvast/tüükast	16-60/ 60
Arvestuspikkus (dm)	27;30;32
Minimaalne ülemõõt (cm)	5 cm
Terve oks	Lubatud $\varnothing \leq 80$ mm
Kuiv oks	Lubatud $\varnothing \leq 40$ mm
Mädaoks	Lubatud $\varnothing \leq 40$ mm
Umboksad	Lubatud
Tulioksad	Lubatud terve oks $\varnothing \leq 80$ mm, kuiv või mäda oks $\varnothing \leq 40$ mm
Oksarühmad	Lubatud
Oksatüüka/paha kõrgus	Lubatud ≤ 50 mm
Lihtköverus	palkidel ladvadiameetriga <16 cm lubatud 2,5 cm/jm; 16-24,9 cm lubatud 3 cm/jm; ≥ 25 cm lubatud 3,5 cm/jm
Lihtköverus	Lihtköverusega palkidel ei tohi ükski kõverus ületada poolt lubatud lihtköveruse väärtusest
Otspinna lõhed	Kooreni ulatuva säsi- ja kuivamislõhe laius koore alt mõõdetuna lubatud kuni 1 mm. Kooreni mitteulatuva lõhe laius ei ole piiratud. Külma- ja pikselõhe keelatud
Ringlõhe	Lubatud poolringina
Külglõhed	Keelatud arvestuspikkuses ja töötlemissilindris. Külma- ja pikselõhe keelatud
Lahtine mõlu	Mädanikuta mõlu lubatud palgi ühel küljel sügavusega kuni 10 % töötlemissilindrist
Kinnine mõlu	Lubatud palgi ühel küljel sügavusega kuni 10 % töötlemissilindrist
Väärilülpuit	Lubatud
Radiaallaiksus	Lubatud
Kõvamädanik	Lubatud
Pehmemädanik	Keelatud
Laomädanik	Keelatud
Hallitus	Lubatud
Kaksiksäsi	Keelatud
Tõugurikked	Keelatud

Sagartüüakus	Lubatud sagaratevaheline sügavus kuni 50 mm
Mehaaniline vigastus	Lubatud sügavusega kuni 10 % töötlemisilindrist
Metallisisaldus, võõrkehad	Keelatud
Tahm	Lubatud koorel (tulekahjustus ei tohi ulatuda töötlemisilindrisse) söestunud puit ei ole lubatud

Madalakvaliteedilise kuuse- ja männipalgi kvaliteedinõuded (M-kvaliteet)

Läbimõõt kooreta (cm) - ladvast/tüükast	16-60/65
Arvestuspikkus (dm)	58
Minimaalne ülemõõt (cm)	5
Terve oks	Lubatud
Kuiv oks	Lubatud
Mädaoks	Lubatud
Umboksad	Lubatud
Tulioksad	Lubatud
Oksarühmad	Lubatud
Oksatüüka (paha) kõrgus	Lubatud < 30 mm
Lihtköverus	1,5 cm/jm
Liitköverus	liitköverusega palkidel ei tohi ükski mõõdetav lihtköverus ületada poolt lubatud lihtköveruse väärtusest
Järsk kõverus	Keelatud
Otspinna lõhed	Lubatud otspinda läbivad lõhed kuni 20 cm kaugusel otstest
Külglõhed	Töötlemisilindris radiaalsuunas sügavusega < 15% ladva diameetrist lubatud
Lahtine mõlu	Lubatud
Kinnine mõlu	Lubatud
Pehmemädanik	Keelatud
Kõvamädanik	Lubatud palgil ladvaläbimõõduga > 26 cm tüükapoolses otsas diameetriga kuni 8 cm
Laomädanik	Keelatud
Tüüakus	Lubatud
Kaksiksäsi	Lubatud
Sinetus	Lubatud
Tõugurikked	Lubatud
Vaigutus (sh kahepoolne)	Lubatud
Mehaaniline vigastus, rebend	Lubatud töötlemisilindris pikkusega kuni 6 dm ja harvesteri rullikute kahjustuse korral kogu palgi pikkuses kuni 20% töötlemisilindrist
Võõrkehad	Keelatud
Metsakuiv	Lubatud

Sätestamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhenduvad *pooled RMK virnmaterjalide standardis* sätestatust. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Roald Orm

Lisa 3-1
RMK ja Tori Timber OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2025/72 juurde

HINNAKOKKULEPE

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku et lepingu alusel müüdava metsamaterjali hinnakokkulepe on alljärgnev:

1. Kehtestada lepingu lisa 1-1 tarnegraafik alusel tarneperioodil 12.03.2025 – 30.06.2025.a. üle antud metsamaterjali hinnad tarnetingimusel DPU Muuga (Incoterms 2020) eurodes tihumeetri kohta (EUR/m³) alljärgnevalt:

Sortiment	Kvaliteet	Diameeter kooreta (cm)	Pikkus ülemõõduta (dm)	Hind (€/m ³)
kasevineeripakk	BC	12,0-15,9	(27);30	90,00
kasevineeripakk	BC	16,0-17,9	(27);30	112,00
kasevineeripakk	BC	18,0-21,9	(27);30	120,00
kasevineeripakk	BC	22,0-24,9	(27);30	130,00
kasevineeripakk	BC	25,0-60,0	(27);30	152,00
kasevineeripakk	praak			50,00
Madalakvaliteediline kuuse- ja männipalk	M	16-60	5,8	80,00
Madalakvaliteediline kuuse- ja männipalk	praak			35,00

Kõikidele hindadele lisandub käibemaks 22%.

1. Kehtestada lepingu lisa 1-1 tarnegraafik alusel tarneperioodil 12.03.2025 – 30.06.2025.a. üle antud metsamaterjali hinnad tarnetingimusel DPU Selga (Incoterms 2020), Selja küla, Tori vald, Pärnu maakond eurodes tihumeetri kohta (EUR/m³) alljärgnevalt:

Sortiment	Kvaliteet	Diameeter kooreta (cm)	Pikkus ülemõõduta (dm)	Hind (€/m ³)
kasevineeripakk	BC	12,0-15,9	(27);30	82,00
kasevineeripakk	BC	16,0-17,9	(27);30	105,00
kasevineeripakk	BC	18,0-21,9	(27);30	120,00
kasevineeripakk	BC	22,0-24,9	(27);30	130,00
kasevineeripakk	BC	25,0-60,0	(27);30	145,00
kasevineeripakk	praak, sh metalliga			50,00

Kõikidele hindadele lisandub käibemaks 22%.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Roald Orm